

ALGEMENE VOORWAARDEN ELRO DAKBEDEKKING ZUID B.V.

Gevestigd te Son. Gedeponerd op 3 augustus 2012 ter griffie van de Rechtbank te 's-Hertogenbosch onder nummer 48/2012

Artikel 1 Toepasselijkheid

- Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten die tussen Elro Dakbedekking Zuid B.V. (inclusief alle aan Elro Dakbedekking Zuid B.V. gelieerde bedrijven, tenzij anders overeengekomen) en haar opdrachtgever worden gesloten.
- Algemene voorwaarden van de opdrachtgever van Elro Dakbedekking Zuid B.V. worden van de hand gewezen en zijn niet van toepassing op overeenkomsten tussen partijen.
- Indien opdrachtgever bij zijn opdracht of aanvaarding van een aanbod van Elro Dakbedekking Zuid B.V. verwijst naar zijn enige algemene voorwaarden en deze voorwaarden op grond daarvan van toepassing zouden zijn is Elro Dakbedekking Zuid B.V. niet gebonden.

Artikel 2 Offertes

- Alle aanbiedingen van Elro Dakbedekking Zuid B.V. zijn vrijblijvend.
- Alle prijzen zijn exclusief daarover verschuldigde belastingen en heffingen en in het bijzonder exclusief omzetbelasting.
- Elke aanbieding van Elro Dakbedekking Zuid B.V. is gebaseerd op ononderbroken uitvoering van de werkzaamheden onder normale omstandigheden op gewone werkdagen en gedurende gewone werktijden.
- Onder gewone werkdagen worden verstaan de maandag tot en met de vrijdag met uitzondering van algemeen erkende feestdagen en de in de toepasselijke CAO geregelde collectieve vrije dagen.
- Onder gewone werktijden wordt verstaan 7.00 uur tot 16.15 uur.
- Indien in de aanbieding van Elro Dakbedekking Zuid B.V. te verwerken materialen zijn opgenomen is dit aanbod gebaseerd op gegevens van de leverancier of fabrikant van deze materialen omtrent de eigenschappen van deze materialen.
- Door Elro Dakbedekking Zuid B.V. verstrekte monsters e.d. gelden onder voorbehoud van productwijzigingen en zijn derhalve niet bindend.

Artikel 3 Vertegenwoordiging

- Uitsluitend de in het handelsregister ingeschreven bestuurder(s) en eventuele gevolmachtigde(n) van Elro Dakbedekking Zuid B.V. binnen de grenzen van deze volmacht zijn bevoegd Elro Dakbedekking Zuid B.V. jegens haar opdrachtgever te binden.
- Daarbuiten is Elro Dakbedekking Zuid B.V. nimmer gebonden aan enige verklaring van wie dan ook (ongeacht of het een werknemer, agent of enige ander die voor of namens Elro Dakbedekking Zuid B.V. optreedt, betreft).

Artikel 4 Levering

- Indien de opdracht van Elro Dakbedekking Zuid B.V. uitsluitend bestaat uit de levering van goederen geschiedt deze 'of magazijn van Elro Dakbedekking Zuid B.V.' en is het vervoer vandaar voor rekening en risico van opdrachtgever.
- Op eventueel gebruikte "Incoterms" zijn de regels van de Internationale Kamer van Koophandel, die van kracht zijn één maand vóór het sluiten van de overeenkomst van toepassing.
- Levertijden en opleveringsdata gelden alleen bij benoeding en zijn nimmer fataal.

Artikel 5 Opschorting en zekerheid

- Elro Dakbedekking Zuid B.V. is steeds bevoegd de (verdere) nakoming van haar verplichtingen op te schorten indien zij ongunstige informatie omtrent de kredietwaardigheid van opdrachtgever verkrijgt.
- Opdrachtgever is op eerste verzoek van Elro Dakbedekking Zuid B.V. verplicht ten genoegen van Elro Dakbedekking Zuid B.V. zekerheid te stellen voor de nakoming van haar verplichtingen uit de overeenkomst tussen partijen.
- Elro Dakbedekking Zuid B.V. is bevoegd de overeenkomst tussen partijen te ontbinden indien door haar gevraagde zekerheid niet binnen één maand is gesteld.

Artikel 6 Prijzen; tussentijdse prijsverhoging

- Elro Dakbedekking Zuid B.V. is bevoegd de overeengekomen prijs te verhogen indien stijging van lonen in het bedrijf van Elro Dakbedekking Zuid B.V. en/of van te gebruiken materialen en/of belastingen, premies sociale verzekeringen of enige andere heffing van welke aard ook daartoe aanleiding geeft, ook al was deze stijging ten tijde van het sluiten van de overeenkomst reeds voorzienbaar.
- Opdrachtgever is bevoegd de overeenkomst binnen één week na ontvanng van een daartoe strekkende mededeling van Elro Dakbedekking Zuid B.V. te ontbinden indien de prijsstijging meer dan 10 % bedraagt ten opzichte van de oorspronkelijke overeengekomen prijs.
- Opdrachtgever is in geval van ontbinding verplicht de reeds door Elro Dakbedekking Zuid B.V. gemaakte kosten, ingekochte materialen en reeds verrichte werkzaamheden te vergoeden.

Artikel 7 Uitvoering van de werkzaamheden

- Opdrachtgever is gehouden Elro Dakbedekking Zuid B.V. behoorlijk in staat te stellen de overeengekomen werkzaamheden te verrichten.
- Opdrachtgever dient Elro Dakbedekking Zuid B.V. kosteloos voldoende werk- en opslagruimte en rust- en schaftegelegenheid voor haar personeel ter beschikking te stellen.
- Op het werk dienen kosteloos elektrische energie en water in voldoende mate ter beschikking van Elro Dakbedekking Zuid B.V. te worden gesteld.
- Elro Dakbedekking Zuid B.V. dient zonder vergoeding gebruik te kunnen maken van op het werk aanwezige lieren en bouwliften met de bijbehorende bediening door bevoegd personeel.
- Opdrachtgever dient vóór de aanvang van het werk in overleg met Elro Dakbedekking Zuid B.V. voldoende veiligheidsmaatregelen te nemen teneinde aan alle wettelijke voorschriften te kunnen voldoen.
- Indien opdrachtgever aanneemt is, is deze verplicht in overleg met Elro Dakbedekking Zuid B.V. het wettelijk vereiste veiligheids- en Gezondheidsplan op te stellen.
- Het werk dient zodanig te zijn ingericht dat Elro Dakbedekking Zuid B.V. op het dak kan stoken onder de gebruikelijke voorzorgs- en veiligheidsmaatregelen. Eventuele beperkingen dient opdrachtgever tijdig vóór de aanvang van het werk aan Elro Dakbedekking Zuid B.V. mede te delen.

Artikel 8 Ter beschikking gestelde gegevens. Intellectuele eigendom.

- Opdrachtgever staat in voor de juistheid en volledigheid van alle bij de offerte-aanvraag en de opdracht verstrekte gegevens, berekeningen, tekeningen, modellen en dergelijke.
- Opdrachtgever garandeert dat deze gegevens bij uitvoering van het opgedragen werk inbreuk maken op rechten van derden.
- Elro Dakbedekking Zuid B.V. heeft en behoudt alle intellectuele en andere rechten op van haar afkomstige tekeningen, berekeningen, beschrijvingen, modellen en gereedschappen, ook als deze aan opdrachtgever in rekening zijn of worden gebracht; openbarmaking en gebruik daarvan in welke vorm dan ook is niet toegestaan zonder voorafgaande toestemming van Elro Dakbedekking Zuid B.V. behoudens voor zover zulks voor de uitvoering van het opgedragen werk noodzakelijk of wettelijk verplicht is.
- Opdrachtgever is steeds gehouden van Elro Dakbedekking Zuid B.V. afkomstige gegevens, tekeningen, berekeningen en dergelijke te controleren en eventuele onjuistheden en correcties zo spoedig mogelijk aan Elro Dakbedekking Zuid B.V. mede te delen.

Artikel 9 Meerwerk

- De méérkosten, verbonden aan wijzigingen in de opdracht en het uitvoeren van extra werkzaamheden en/of het leveren van extra materiaal, zijn voor rekening van opdrachtgever.
- De bepaling van lid 1 geldt ook indien de ondergrond, waarop dakbedekking moet worden aangebracht, daartoe niet geschikt is en/of niet in voldoende goede en werkbare staat verkeert.
- Indien opdrachtgever in enig opzicht tekort schiet in de nakoming van zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst en deze algemene voorwaarden zijn de daarvoorvloeiende extra kosten voor zijn rekening zonder dat sprake is van meerwerk.
- Elro Dakbedekking Zuid B.V. is bevoegd gevolg te geven aan mondelinge opdrachten van de door de opdrachtgever op het werk aangestelde uitvoerder of directie.
- Opdrachtgever is verplicht op eerste verzoek van Elro Dakbedekking Zuid B.V. meerwerkopdrachten schriftelijk te bevestigen.

Artikel 10 Eigendomsvoorbehoud; verrekening; verpanding

- Alle door Elro Dakbedekking Zuid B.V. afgeleverde zaken blijven haar eigendom totdat opdrachtgever aan al zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst en uit hoofde van eventuele tekortkomingen in de nakoming daarvan heeft voldaan.
- Opdrachtgever is gehouden de in lid 1 bedoelde zaken zoveel mogelijk gescheiden van andere zaken te bewaren en te merken als eigendom van Elro Dakbedekking Zuid B.V..
- Indien bij opdrachtgever zaken, soortgelijk aan door Elro Dakbedekking Zuid B.V. geleverde zaken, worden aangetroffen wordt vermoed dat het in lid 1 bedoelde zaken betreft.
- Zolang de in lid 1 bepaalde opschortende voorwaarde niet is vervuld is de opdrachtgever uitsluitend in de normale uitoefening van zijn bedrijf bevoegd te beschikken over Door Elro Dakbedekking Zuid B.V. afgeleverde en aangebrachte zaken, verpanding daaronder begrepen.
- Opdrachtgever is verplicht de door en in opdracht van Elro Dakbedekking Zuid B.V. op het werk aangevoerde zaken, gereedschappen en materialen voldoende verzekerd te houden tegen de gebruikelijke risico's, waaronder in elk geval diefstal, verduistering, brand, waterschade, vernieling en beschadiging. Elro Dakbedekking Zuid B.V. dient mede als verzekerde te zijn aangemerkt.

- Elro Dakbedekking Zuid B.V. en/of een door haar aangevzen deskundige dient op eerste verzoek inzage in de betreffende verzekeringpolis en bewijs van betaling van alle premies te worden geboden.
- Opdrachtgever verpandd door het sluiten van de overeenkomst aan Elro Dakbedekking Zuid B.V. alle uit die verzekeringsovereenkomst(en) voortvloeiende rechten met betrekking tot de door Elro Dakbedekking Zuid B.V. op het werk aangevoerde en al dan niet verwerkte zaken, gereedschappen en materialen aan Elro Dakbedekking Zuid B.V. tot zekerheid voor de nakoming van alle verplichtingen uit hoofde van enige rechtsverhouding en eventuele tekortkomingen in de nakoming daarvan.
- Indien Elro Dakbedekking Zuid B.V. als onderaannemer werkt, verpandt opdrachtgever door het sluiten van de overeenkomst aan Elro Dakbedekking Zuid B.V. zijn vordering op diens opdrachtgever en/of afnemer ter zake van de door Elro Dakbedekking Zuid B.V. te verrichten werkzaamheden en/of te leveren zaken tot zekerheid voor al hetgeen Elro Dakbedekking Zuid B.V. uit hoofde van enige rechtsverhouding tussen partijen van opdrachtgever heeft of krijgt te vorderen.
- Opdrachtgever is op eerste verzoek van Elro Dakbedekking Zuid B.V. gehouden de hiervoor bedoelde pandrechten alsnog te vestigen indien zulks bij het sluiten van de overeenkomst nog niet rechtsgeldig is geschied en voorts deze pandrechten in een aparte akte vast te leggen.
- Elro Dakbedekking Zuid B.V. is bevoegd alle door haar geleverde zaken, voor zover deze nog niet zijn verwerkt, terug te nemen en van het werkterrein te (doen) voeren indien opdrachtgever tekort schiet in de nakoming van enige verplichting jegens Elro Dakbedekking Zuid B.V. of haar goede reden geeft zulks te vrezen.
- Opdrachtgever is op eerste verzoek van Elro Dakbedekking Zuid B.V. gehouden genoegzame zekerheid te stellen.

Artikel 11 Betaling

- Betaling dient binnen 30 dagen na factuurdatum te geschieden op de op de factuur vermelde bank- of girorekening.
- Bij overschrijding van deze betalingstermijn is opdrachtgever van rechtswege in verzuim en de in artikel 119a van Boek 6 BW bedoelde wettelijke rente verschuldigd.
- Opdrachtgever is nimmer bevoegd de nakoming van zijn verplichtingen op te schorten.
- Ieder beroep op verrekening door opdrachtgever is uitgesloten.
- Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke incassokosten zijn voor rekening van opdrachtgever.
- Indien tijdige betaling uitblijft is Elro Dakbedekking Zuid B.V. bevoegd de nakoming van haar verplichtingen uit de overeenkomst op te schorten.

Artikel 12 Overmacht

- Elro Dakbedekking Zuid B.V. raakt niet in verzuim indien zij door enige buiten haar wil gelegen feit of omstandigheid tekort schiet in de nakoming van haar verplichtingen uit de tussen partijen gesloten overeenkomst.
- Daaronder valt onder meer, doch niet uitsluitend, ziekte van personeel, werkstaking, brand, verkeersstoring, uitblijven van tijdige levering door leveranciers van Elro Dakbedekking Zuid B.V., verlies of beschadiging van op het werk aangevoerde materialen en/of gereedschappen, belemeringen van overheidswege, moles, oproer en (burger-)oorlog, ook al waren deze omstandigheden ten tijde van het sluiten van de overeenkomst reeds voorzienbaar.
- Ieder der partijen is bevoegd de overeenkomst voor het niet uitgevoerde gedeelte te ontbinden indien de verhindering aan de zijde van Elro Dakbedekking Zuid B.V. langer dan zes maanden duurt.
- Eerdere ontbinding van de overeenkomst op deze grond is uitgesloten.

Artikel 13 Aansprakelijkheid + reclame

- Opdrachtgever is gehouden tekortkomingen in de nakoming van de tussen partijen gesloten overeenkomst door Elro Dakbedekking Zuid B.V. zo spoedig mogelijk, maar in ieder geval binnen 8 dagen na ontdekking van de tekortkoming schriftelijk aan Elro Dakbedekking Zuid B.V. mede te delen op straffe van vervul van alle daaruit voortvloeiende rechten.
- Indien de werkzaamheden en/of levering van Elro Dakbedekking Zuid B.V. niet beantwoorden aan de overeenkomst dient opdrachtgever Elro Dakbedekking Zuid B.V. eerst schriftelijk in gebreke te stellen en een voldoende termijn te gunnen voor herstel van die gebreken.
- De aansprakelijkheid van Elro Dakbedekking Zuid B.V. voor door haar verrichte werkzaamheden is beperkt tot de door de opdrachtgever geleden schade die het rechtstreeks en uitsluitende gevolg is van een als toerekenbare tekortkoming dan wel een onrechtmatig daad aan te merken handellijze van (ondergeschikte medewerkers van Elro Dakbedekking Zuid B.V.
- De aansprakelijkheid van Elro Dakbedekking Zuid B.V. voor door haar geleverde en verwerkte materialen is beperkt tot de door haar gegeven garantie en bij gebreke daarvan tot de door de fabrikant of leverancier van de materialen verleende garantie.
- De hiervoor in de leden 3 en 4 genoemde schade komt slechts voor vergoeding in aanmerking indien Elro Dakbedekking Zuid B.V. hiertoe verzekerd is, dan wel redelijkerwijs, gezien de in de branche geldende gebruiken, verzekerd had behoren te zijn, tot maximaal het bedrag dat de verzekeraar in het betreffende geval uitkeert.
- Andere dan de in de leden 3 en 4 genoemde schade, zoals gevolgschade (bedrijfschade, winst- en/of omzetderiving, zuivere vermogensschade daaronder begrepen) worden nimmer vergoed.
- Opdrachtgever vrijwaart Elro Dakbedekking Zuid B.V. tegen iedere aansprakelijkheid, uit welke hoofde dan ook, die de in het in dit artikel opgenomen beperkingen te buiten gaat.
- Elro Dakbedekking Zuid B.V. zal opdrachtgever despeuraagd informeren omtrent de door haar gesloten verzekeringen.
- Elro Dakbedekking Zuid B.V. mag afgaan op een bestek, tekeningen en instructies van opdrachtgever of een door haar ingeschakelde uitvoerder, architect of andere professionele adviseur.
- Elro Dakbedekking Zuid B.V. is niet aansprakelijk indien een tekortkoming in de nakoming van haar verplichtingen in belangrijke mate wordt veroorzaakt of bevorderd als gevolg van een door of namens opdrachtgever voorgeschreven werkwijze en/of van aldus voorgeschreven materialen, ook indien Elro Dakbedekking Zuid B.V. deze materialen op grond van de overeenkomst levert. Dit laat ten door de fabrikant of leverancier verstrekte garantie echter onverlet.
- Elro Dakbedekking Zuid B.V. is niet aansprakelijk indien een tekortkoming in de nakoming van haar verplichtingen in belangrijke mate wordt veroorzaakt of bevorderd door fouten van opdrachtgever zelf, van zijn personeel of van door hem ingeschakelde personen, zoals architect, constructiebureau of andere adviseurs.
- Opdrachtgever vrijwaart Elro Dakbedekking Zuid B.V. bij de uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden tegen iedere aansprakelijkheid wegens inbreuk op rechten van derden uit welke hoofde dan ook.
- Opdrachtgever vrijwaart Elro Dakbedekking Zuid B.V. tegen boetes en de schadelijke gevolgen van maatregelen van overheidswege bij de uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden indien en voor zover opdrachtgever gehouden is de wettelijk vereiste maatregelen te nemen, toezicht te houden en/of de vereiste vergunningen en/of ontheffingen te verkrijgen.

Artikel 14 Verjaring

Iedere rechtsvordering wegens tekort schieten in de nakoming van haar verplichtingen door Elro Dakbedekking Zuid B.V. verjaart één jaar na de dag waarop Elro Dakbedekking Zuid B.V. definitief haar aansprakelijkheid van de hand heeft gewezen.

Artikel 15 Beëindiging van de overeenkomst

- Elro Dakbedekking Zuid B.V. is bevoegd iedere tussen partijen gesloten overeenkomst te ontbinden indien opdrachtgever tekort schiet in de nakoming van enige verplichting uit hoofde van enige tussen partijen gesloten overeenkomst of Elro Dakbedekking Zuid B.V. goede gronden geeft te vrezen dat zulks zal gebeuren.
- De tussen partijen gesloten overeenkomst(en) worden geacht van rechtswege te zijn beëindigd indien en zodra opdrachtgever surseance van betaling verzoekt of verkrijgt of faillissement wordt aangevraagd of uitgesproken, de schuldsaneringsregeling al dan niet voorlopig van toepassing wordt verklaard, zijn onderneming staakt of in liquidatie treedt. Alle vorderingen van Elro Dakbedekking Zuid B.V. uit welke hoofde dan ook worden in deze gevallen direct en volledig oplosbaar.

Artikel 16 Ouerige bepalingen

- Indien op welke grond ook enige bepaling in deze algemene voorwaarden nietig of vernietigbaar zou zijn blijven de overige bepalingen van kracht.
- De nietige of vernietigde bepaling wordt zoveel mogelijk in goed overleg tussen partijen vervangen door een rechtsgeldige bepaling waarmee het oorspronkelijk beoogde economisch effect zoveel mogelijk wordt bereikt.
- Bij gebreke van overeenstemming over een vervangende rechtsgeldige bepaling is Elro Dakbedekking Zuid B.V. bevoegd in rechte aanpassing van de overeenkomst te vorderen.

Artikel 17 Toepasselijk recht; bevoegde rechter

- Op alle overeenkomsten tussen partijen en op deze algemene voorwaarden is Nederlands recht van toepassing.
- Ten aanzien van geschillen heeft de Nederlandse rechter rechtsmacht en is de rechtbank van het arrondissement waarin Elro Dakbedekking Zuid B.V. is gevestigd in eerste instantie bevoegd.
- Elro Dakbedekking Zuid B.V. is echter steeds bevoegd het geschil aan de op grond van de Wet bevoegde rechter voor te leggen.

www.elroduurzamedaken.nl